



УКРАЇНА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**РІШЕННЯ**

“ ” 2018 року м. Шепетівка № \_\_\_\_\_

Про фінансово-господарську діяльність,  
у 2017 році КП «Шепетівське ремонтно-  
експлуатаційне підприємство»,  
Шепетівського комунального підприємства  
водопровідно-каналізаційного господарства,  
адміністративно-комунальної інспекції

На виконання рішення виконавчого комітету Шепетівської міської ради №81 від 22 березня 2018 року "Про план роботи виконавчого комітету Шепетівської міської ради на II квартал 2018 року", заслухавши інформацію керівників підприємств та керуючись ст. 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет міської ради **ВИРШИВ**:

1. Звіт керівника комунального підприємства «Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство» взяти до відома (додається).
2. Звіт керівника Шепетівського комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства взяти до відома (додається).
3. Звіт керівника адміністративно-комунальної інспекції взяти до відома (додається).
4. Керівникам комунальних підприємств звернути увагу на роботу зі зверненнями громадян.
5. Керівникам КП "ШРЕП" та АКІ активізувати роботу по укладанню договорів на вивіз ТПВ з власниками житлових будинків в приватному секторі.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Вихівського В.Б. та начальника управління житлово-комунального господарства та з питань регулювання земельних відносин Цвіркуна П.І.

Міський голова

М.Полодюк

Начальник управління  
житлово-комунального  
господарства та з питань  
регулювання земельних відносин

П. Цвіркун

Завізовано:

Перший заступник  
міського голови

В. Вихівський

Начальник юридичного  
відділу

Г. Бабась

Керуючий справами  
виконкому

В. Рачук

Додаток  
Додаток  
до рішення виконкому  
№ \_\_\_ від " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018р.

**ЗВІТ**  
**керівника Шепетівського комунального підприємства**  
**водопровідно — каналізаційного господарства про виконання**  
**показників ефективності використання комунального майна, а**  
**також майнового стану підприємства**  
**за 2017 рік.**

*1. Кредиторська заборгованість :*

		Тис.грн.
№ п/п	Показник	Станом на 31.12.2017
1.	Електроенергія (прийнята від ТОВ «Шепетівка Енергоінвест» в 2014 р.)	643,5
2.	Електроенергія (станом на 01.06.18р.)	-
3.	Оплата праці та внески до спец.фондів (ЕСВ)	-
4.	Податки та збори в т.ч.:	1389,6
4.1	- викиди забр.речовин	-
4.2	- частина чистого прибутку (борг з 2012р.)	87,7
4.3	- податок на прибуток (борг з 2012р.)	284,4
4.4	- комунальний податок	-
4.5	- земельний податок (борг з 2012р.)	173,0
4.6	- ПДВ	844,5
4.7	- збір за спецводокористування	-

*2. Дебіторська заборгованість (без ПДВ) :*

Тис.грн.

№ п/п	Показник	Станом на 31.12.2017
1.	Населення	2259,0
2.	Бюджет	1,8
3.	Інші	711,0
4.	Різниця в тарифах	5265,2
<b>5.</b>	<b>Всього</b>	<b>8237,0</b>
<b>6.</b>	<b>Рівень оплати</b>	<b>96,3 %</b>

*3. Економічні показники діяльності підприємства за 2017 рік :*

*Без ПДВ тис.грн.*

№ п/п	Показник	Одн. вим.	Вид послуги			Разом
			Водо-постачання	Водовід-ведення	Лазня	
1.	Дохід	Тис.грн.	8492	7942	379	<b>16813</b>
2.	Витрати	Тис.грн.	9630	8556	660	<b>18846</b>
3.	Фінансовий результат (збитки) <i>в т.ч. 4 квартал</i>	Тис.грн.	- 1138 -	- 614 -	- 281 - 70	<b>- 2033</b> <b>- 70</b>
4.	Відшкодована різниця в тарифах	Тис.грн.	-	-	-	-
5.	Невідшкодовані збитки	Тис.грн.	- 1138	- 614	- 281	<b>- 2033</b>
6.	Реалізовано послуг	Тис.м <sup>3</sup> /ч	945,8	928,9	13,6	<b>x</b>
7.	Собівартість одиниці послуги	Грн.	10,18	9,21	48,53	<b>x</b>
8.	Рентабельність послуг	%	- 12 %	- 7 %	- 43 %	<b>- 11 %</b>
9.	Інші доходи ( <i>статутні внески та інша діяльність підприємства</i> )	Тис.грн.	x	x	x	<b>2689</b>
10.	Загальний фінансовий результат	Тис.грн.	x	x	x	<b>+ 656</b>

#### *4. Виконано основних робіт виробничими підрозділами підприємства у 2017 році.*

##### **Водопровідні насосні станції та водопровідні мережі :**

- впроваджено цілодобовий графік подачі води у місто;
- замінено насосний агрегат К- 20/30 на ПВНС «Островського,9»;
- побудовано ПВНС №10 «Старокостянтинівське шосе, 71б»;
- проведено поточний ремонт та ряд профілактичних заходів на свердловинах водозабору «Лісова галявина»;
- на водозаборі «Лісова галявина» від річки Гуска до розподільчої камери (вздовж ТП-35/10) побудовано новий магістральний водовід з ПЕ труб Ду=250мм загальною довжиною 245 м.п.;
- на свердловинах №2 та № 5 водозабору «Лісова галявина» замінено сталеві водопідйомні труби на нові з новою технологією монтажу насосів на поліетиленових трубах;
- проведено перевірку водолічильників технологічного обліку на свердловині № 10 та ПВНС-10;
- замінено 18 засувок різних діаметрів на мережах міста ( Ду=50 - 200мм );
- проведено весняне та осіннє хлорування мереж міста;
- відремонтовано компресор ВВН – 1,25 на станціях знезалізнення води ВНС-2;
- проведено капітальний ремонт насосного агрегату Wilo SPU 06-043-13 та ряд профілактичних заходів на свердловині №10, а також на водопровідній мережі по вулицях Заводська та Тельмана спрямованих на безперебійну подачу води;
- прокладено новий ПЕ водопровід Ду=110мм L=531 м.п. на масив «Сонячний»;
- замінено на новий, ПЕ водопровід Ду=32мм L=85 м.п. по вул. Старокостянтинівське шосе (вздовж цукрокомбінату);
- прокладено новий ПЕ водопровід Ду=25-40мм L=430 м.п. в міському парку культури та відпочинку із встановленням двох питних фонтанчиків;
- прокладено два відрізки нового ПЕ водопроводу Ду=110мм L=241 м.п. по вул.Промислова;
- замінено на новий, ПЕ водопровід Ду=32мм L=34 м.п. по вул. Пліщинська,168;
- замінено на новий, ПЕ водопровід Ду=50мм L=15 м.п. по пр.Миру,46;
- замінено на новий, ПЕ водопровід Ду=63мм L=20 м.п. по вул.Чкалова,1;
- замінено на новий, ПЕ водопровід Ду=50мм L=28 м.п. по вул.Героїв Небесної Сотні,90;
- проведено чистку РЧВ;
- придбано новий резервний насосний агрегат PENTAX (Італія) на свердловину № 10;
- проведено капітальний ремонт трьох станцій доочистки питної води;
- придбано в резерв 316 м.п. ПЕ водопровідної труби Ду=250мм, засувку, відводи, тощо, для заміни по вулиці Павлова;

- проведено капітальний ремонт насосного агрегату Lowara Z6 на ВНС-3;
- проведено капітальний ремонт трубопроводів на ВНС-1;
- в еколого-натуралістичному центрі замінено на новий, ПЕ водопровід Ду=50мм L=45 м.п. та встановлено новий об'єктовий пожежний гідрант;
- відремонтовано 12 пожежних гідрантів по місту;
- встановлено 2 нових додаткових пожежних гідранти;
- ліквідовано 430 аварійних ситуацій на водопровідних мережах.

#### **Каналізаційні насосні станції та каналізаційні мережі :**

- замінено насосний агрегат 2СМ-150-125-315/6 з двигуном 11 кВт ( замість 22 кВт) на КНС-5 із заміною запірно-регулюючої арматури та електрообладнання;
- придбано каналопромивочну гідродинамічну машину «RIDGID» для прочистки каналізаційних мереж;
- замінено насосний агрегат ЦМФ 50/10 на КНС «пров.Подільський, 2а»;
- замінено насосний агрегат 2СМ-150-125-315/6 з двигуном 11 кВт ( замість 22 кВт) на КНС-3 із заміною запірно-регулюючої арматури та електрообладнання;
- проведено чистку приймальних відділень 4-х КНС;
- замінено на новий насосний агрегат ЦМФ 50/10 на КНС №9 по вул.Луначарського;
- гідродинамічною каналопрохідною машиною планово прочищено 2,9 км каналізаційних мереж міста;
- ліквідовано 960 аварійних ситуацій на каналізаційних мережах.

#### **Дільниця централізованих ремонтів :**

- проведено заходи з енергозбереження в приміщенні лабораторії ВНС з заміною 2-х вікон на енергозберігаючі;
- проведено ремонтні роботи 180 колодязів на водопровідних та каналізаційних мережах міста з заміною люків на пластикові;
- підключено 85 нових абонентів до мереж централізованого водопостачання та водовідведення;
- проведено постійне, протягом року, утримання частини вулиць Островського та Некрасова (обкошування, обрізка дерев, прибирання, тощо);
- проведено капітальний ремонт приміщення КНС-3;
- проведено капітальний ремонт даху КНС-7;
- проведено поточний ремонт приміщення КНС-5;
- проведено капітальний ремонт приміщення ВНС-3.

#### **Автослужба :**

- проведено капремонт автомобіля ВАЗ 2106;
- проведено капремонт автомобіля ГАЗЕЛЬ;

- проведено ремонт наявної автомобільної техніки;
- проведено техогляд;
- придбано новий вакуумний автомобіль ВІВА АС-4 для обслуговування водопровідних мереж;
- придбано новий асенізаційний автомобіль ВІВА АС-4 для обслуговування каналізаційних мереж;
- придбано новий екскаватор-навантажувач БАМ 2014;
- розпочато капітальний ремонт та опосвідчення автокрану

#### **Відділ збуту :**

- проведено комплекс робіт по повірці водолічильників у 420 абонентів;
- придбано комплект обладнання для зварювання ПЕ труб стиковим методом до Ду=315мм;
- оновлено оргтехніку відділу.

#### **Каналізаційні очисні споруди :**

- проведено чистку трьох мулових майданчиків;
- проведено чистку двох пісколовок;
- проведено ремонт лінійного аеротенка №1;
- придбано мініземснаряд для чистки біоставків.

#### **Лабораторія :**

- отримано атестат про технічну компетентність лабораторії;

#### **Виробничо-технічний відділ :**

- розробили та затвердили питомі норми споживання електроенергії;

#### **Енергетична служба :**

- проведено технічний та енергетичний аудит підприємства;
- розроблено ряд заходів на 2018-2020рр. спрямованих на модернізацію виробничого процесу із застосуванням новітніх енергоефективних технологій.

### ***5. Робота із зверненнями громадян :***

На протязі 2017 року надійшло до підприємства **26 звернень** від громадян, з них щодо : перерахунку та списання боргу – 10 заяв, наданні інформації по отриманню субсидій та оплати рахунків – 3 заяви; відновлення або припинення водопостачання – 3 заяви, ремонту та обстеження водопровідних та каналізаційних мереж – 9 заяв, переоформлення особового рахунку – 1 заява.

Всі питання були вирішені по суті та усім заявникам були направленні обґрунтовані відповіді в строк передбачений законодавством України.

**Директор  
Шепетівського комунального підприємства  
водопровідно-каналізаційного господарства**

**В.П.Биков**

**З В І Т**  
керівника адміністративно-комунальної інспекції про роботу  
інспекції за 2017 рік

Згідно з штатним розписом в адміністративно – комунальна інспекція складається з 5 працівників, ще 2 працівника працюють по цивільно-правовій угоді.

За вказаний період було складено 32 протоколи, виписано 1009 попереджень, розглянуто 49 скарг, які надійшли на ім'я міського голови та 28 заяв за особистим зверненням громадян, проведено 57 санітарних рейдів, які проводяться кожну середу місяця з представниками сектору з питань ДАБК Шепетівського міськвиконкому, відділу архітектури та містобудування, земельних відносин, КП «Шепетівське РЕП» та органів ВП ГУНП в Хмельницькій області.

Станом на 31.12.2017 р. встановлено по місту 54 рекламних щитів в т. ч. у 2017 р. –2 одиниці.

Фінансові результати за 2017 рік (тис. грн.)

I. Дохідна частина

1. Послуги тваринного ринку	– 42,7
2. Зовнішня реклама	– 442,6
3. Земельні ордера	– 8,9
4. Перевізники на утримання диспетчерського пункту	– 66,0
5. З місцевого бюджету	– надходжень не було
Всього:	508,1

II. Витратна частина

1. Заробітна плата	– 274,5
2. Податки в бюджет та платежі	– 161,7
3. Комунальні платежі	– 5,5
4. Інші послуги та платежі	– 36,4
Всього:	808,1

Заборгованість по комунальним платежам  
(ТОВ «Шепетівка Енергоінвест») – 8,7

Начальник адміністративно-  
комунальної інспекції

Остапчук А.А.





Комунальне підприємство

“ШЕПЕТІВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ”

(Кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001406 від 31.01.2013 р. за р. № 1326)

Україна Хмельницька обл. м.Шепетівка. вул. Героїв Небесної Сотні 47 тел.5-26-20,4-28-59

« 07 » 06 2018 р

Вих. № 50

*Уборнук П.І.*  
ДО ВЗГЛЯДУ  
*М.Полодюк*  
М.Полодюк

Міському голові  
Полодюку М.І.

На Ваш лист № 01-19/1946 від 05.06.2018 року КП «Шепетівське бюро технічної інвентаризації» надає баланс та звіт про фінансові результати за 2017 рік.

Начальник КП Шепетівське БТІ



*В. Майданець*

В. Майданець

*Костюк Н.В.*  
*До виконання*

Виконавчий комітет  
Шепетівської міської ради  
« 8 » 6 2018 р.  
Індекс 2333/01-19

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ**  
**суб'єкта малого підприємства**

Підприємство ШЕПЕТІВСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ Дата (рік, місяць, число) \_\_\_\_\_ за ЄДРПОУ \_\_\_\_\_  
 Територія М. ШЕПЕТІВКА за КОАТУУ \_\_\_\_\_  
 Організаційно-правова форма господарювання КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО за КОПФГ \_\_\_\_\_  
 Вид економічної діяльності Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах за КВЕД \_\_\_\_\_  
 Середня кількість працівників, осіб 13  
 Одиниця виміру: тис. грн з одним десятковим знаком  
 Адреса, телефон ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛ., М. ШЕПЕТІВКА, ВУЛ. К.МАРКСА, БУД. 47 0988035672

КОДИ		
2018	06	07
03355873		
6810700000		
150		
71.12		

**І. Баланс на 31.12.2017 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>І. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	222.9	214.2
первісна вартість	1011	282.1	296.6
знос	1012	( 59.2 )	( 82.4 )
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом І</b>	<b>1095</b>	<b>222.9</b>	<b>214.2</b>
<b>ІІ. Оборотні активи</b>			
Заласи	1100	-	-
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	-	12.1
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	247.9	170.0
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	63.2	202.9
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
<b>Усього за розділом ІІ</b>	<b>1195</b>	<b>311.1</b>	<b>385.0</b>
<b>ІІІ. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>534.0</b>	<b>599.2</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
I	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-0.4	25.9
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>-0.4</b>	<b>25.9</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	91.6	-
товари, роботи, послуги	1615	78.3	201.8
розрахунками з бюджетом	1620	1.7	5.8
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	5.8
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	3.2	6.1
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>174.8</b>	<b>213.7</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>534.0</b>	<b>599.2</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за **Рік 2017**

Форма № 2-м      Код за ДКУД      1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
I	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2793.0	2279.7
Інші операційні доходи	2120	2.2	9.2
Інші доходи	2240	-	-
<b>Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)</b>	<b>2280</b>	<b>2795.2</b>	<b>2288.9</b>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 1691.1 )	( 1074.7 )
Інші операційні витрати	2180	( 1072.0 )	( 1164.5 )
Інші витрати	2270	( - )	( - )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 2763.1 )</b>	<b>( 2239.2 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	32.1	49.7
Податок на прибуток	2300	( 5.8 )	( 8.9 )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>26.3</b>	<b>40.8</b>

Керівник

(підпис)

В. І. МАЙДАНЕЦЬ

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

М. А. КИРИЛЮК

(ініціали, прізвище)

