



Україна
ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____ сесії міської ради VIII скликання

від _____ 2020 року № _____
м. Шепетівка

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України

Відповідно до ст. 118, 121 Земельного кодексу України та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Розглянувши клопотання, дозволити розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України:
 - 1.1. Порецькому Олександру Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Яворського, 82 орієнтовною площею земельної ділянки 1000 кв. м із земель житлової та громадської забудови за рахунок земель комунальної власності.
 - 1.2. Франчуку Дмитру Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Котляревського, 2-Б орієнтовною площею земельної ділянки 1000 кв. м із земель житлової та громадської забудови за рахунок земель комунальної власності.
 - 1.3. Антонюку Дмитру Вікторовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Яворського, 72 орієнтовною площею земельної ділянки 1000 кв. м із земель житлової та громадської забудови за рахунок земель комунальної власності.
 - 1.4. Гаврилюку Вадиму Леонідовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Яворського, 74 орієнтовною площею земельної ділянки 1000 кв. м із земель житлової та громадської забудови за рахунок земель комунальної власності.
 - 1.5. Відмовити Велянику Василю Мироновичу для індивідуального садівництва по вул. Судилківській, _____ орієнтовною площею земельної ділянки 1200 кв. м із земель

сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки, а саме: відповідно до Плану зонування територій м. Шепетівка, затвердженого рішенням XXIII сесії Шепетівської міської ради VII скликання від 18.05.2017 №46, по вул. Судилківській визначена зона «Р-3с». В цій зоні землі з цільовим призначенням «Для індивідуального садівництва» не передбачені.

1.6. Відмовити Сікачу Нікіті Івановичу для індивідуального садівництва по вул. Судилківській, ___ орієнтовною площею земельної ділянки 1200 кв. м із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки, а саме: відповідно до Плану зонування територій м. Шепетівка, затвердженого рішенням XXIII сесії Шепетівської міської ради VII скликання від 18.05.2017 №46, по вул. Судилківській визначена зона «Р-3с». В цій зоні землі з цільовим призначенням «Для індивідуального садівництва» не передбачені.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 118, 121 Земельного кодексу України та передати у власність :

2.1. Антоноку Сергію Миколайовичу земельну ділянку по вул. Князя Острозького, 88 (6810700000:01:004:0017) площею 1000 кв. м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. Воху Віталію Станіславовичу земельну ділянку по вул. Яворського, 94 (6810700000:01:018:0103) площею 900 кв. м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.3. Ткачу Сергію Сергійовичу земельну ділянку по вул. Котляревського, 81 (6810700000:01:018:0109) площею 1000 кв. м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.4. Михальчуку Анатолію Васильовичу земельну ділянку по вул. Котляревського, 73-Б (6810700000:01:018:0112) площею 1000 кв. м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.5. Рожновському Богдану Олеговичу земельну ділянку по вул. Довженка, 2-Д (6810700000:01:018:0155) площею 1000 кв. м для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Розроблений та погоджений в установленому законом порядку проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки протягом року з дати прийняття даного рішення подати до Шепетівської міської ради на затвердження. Якщо протягом встановленого строку проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки не подано на затвердження дане рішення вважати таким, що втратило чинність.

4. Користувачі (власники) земельних ділянок при здійсненні діяльності, пов'язаної з порушенням поверхневого шару ґрунту, зобов'язані отримати в установленому законодавством порядку спеціальний дозвіл на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) земельної ділянки в органах, що здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель.

5. Начальнику відділу у Шепетівському районі Головного управління Держгеокадастру Хмельницької області внести зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Мовсісян А.В. та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Піголь О.А.).