



## ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ сесії міської ради VIII скликання

від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_  
м. Шепетівка

Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо поділу та об'єднання  
земельних ділянок по  
вулиці Валі Котика, 178

Відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 31, 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо документів, що посвідчують право на земельну ділянку, а також порядку поділу та об'єднання земельних ділянок», враховуючи клопотання юридичних осіб та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити територіальній громаді м. Шепетівки в особі Шепетівської міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 45480 кв. м по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:0602) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (земельна ділянка перебувала в користуванні Угалдеа-Валенсіага Агустін, згідно договору оренди землі).
2. В результаті поділу земельної ділянки по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:0602) площею 45480 кв. м утворилися 5 земельних ділянок:
  - площею 1994 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:004:1374)
  - площею 828 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:004:1375)
  - площею 10162 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:004:1376)
  - площею 25509 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:004:1377)
  - площею 6987 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:004:1378)для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРТНАЮ КОМПАНІ» на умовах оренди сформовану земельну ділянку по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:1377) площею 25509 кв. м для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості строком на 10 років.

4. Земельну ділянку по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:1374) площею 1994 кв. м залишити в комунальній власності територіальної громади м. Шепетівки.
5. Земельну ділянку по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:1375) площею 828 кв. м залишити в комунальній власності територіальної громади м. Шепетівки.
6. Земельну ділянку по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:1376) площею 10162 кв. м залишити в комунальній власності територіальної громади м. Шепетівки.
7. Земельну ділянку по вулиці Валі Котика, 178 в м. Шепетівці (кадастровий номер 6810700000:01:004:1378) площею 6987 кв. м залишити в комунальній власності територіальної громади м. Шепетівки.
8. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ФОРТНАЮ КОМПАНІ»:
  - 8.1. У місячний термін підписати договір оренди земельної ділянки та протягом 10 днів від підписання договору провести його державну реєстрацію.
  - 8.2. В п'ятиденний строк після реєстрації права оренди земельної ділянки надати його копію Шепетівській ДПІ Головного управління ДПС у Хмельницькій області.
9. Начальнику відділу у Шепетівському районі Головного управління Держгеокадастру Хмельницької області внести зміни в земельно-облікові документи.
10. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Мовсіяна А.В. та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Піголь О.А.).

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ