



**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

_____ сесії міської ради VIII скликання

_____ 2022 року № _____
м. Шепетівка

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно із ст. 124 Земельного кодексу України (оренда)

Відповідно до ст. 124 Земельного кодексу України та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Розглянувши клопотання, дозволити розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

1.1. Акціонерному товариству «ХМЕЛЬНИЦЬКОБЛЕНЕРГО» по вул. 400-річчя Шепетівки, 3-Т орієнтовною площею земельної ділянки 0,0673 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування РП-1) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель комунальної власності.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно із ст. 124 Земельного Кодексу України та передати:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0457) площею 0,3341 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0450) площею 0,4647 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на

7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0447) площею 0,3565 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0448) площею 0,4976 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0449) площею 0,6091 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0452) площею 0,6147 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0453) площею 0,7157 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0455) площею 1,2253 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:006:0009) площею 0,5513 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:006:0012) площею 0,4709 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0496) площею 0,0454 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0498) площею 0,1086 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0500) площею 0,1647 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0501) площею 0,3215 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0494) площею 0,4435 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на

7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.16. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0497) площею 0,4788 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.17. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0499) площею 0,7961 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.18. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0503) площею 0,8651 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0502) площею 0,4896 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0504) площею 0,6925 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0493) площею 0,6738 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:023:0495) площею 1,8781 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.23. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:002:0885) площею 0,2410 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.24. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:002:0884) площею 0,5472 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.25. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:002:0883) площею 0,6517 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.26. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0461) площею 0,0775 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.27. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0462) площею 0,0902 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.28. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0460) площею 0,0901 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на

7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.29. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0451) площею 0,1591 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.30. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0456) площею 0,1676 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.31. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0454) площею 0,2262 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.32. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:005:0459) площею 0,2539 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2.33. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛОТІВКА ЕЛІТ» на умовах оренди земельну ділянку за межами населених пунктів Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:002:0889) площею 0,0747 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (проектні польові дороги) строком на 7 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки згідно із ст. 124 Земельного кодексу України та передати:

3.1. ТОВ ФІРМА «КОНТАКТ» на умовах оренди земельну ділянку по вул. 1-а Привокзальна, 23-А (кадастровий номер 6810700000:01:003:0048) площею 0,2700 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі строком на 3 роки.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.2. Акціонерному товариству «ХМЕЛЬНИЦЬКОБЛЕНЕРГО» на умовах оренди земельну ділянку по вул. Андрія Молодики (кадастровий номер 6810700000:01:010:0047) площею 0,0012 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП-10/0,4кВ) строком на 49 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.3. Акціонерному товариству «ХМЕЛЬНИЦЬКОБЛЕНЕРГО» на умовах оренди земельну ділянку по вул. Гвардійська (кадастровий номер 6810700000:01:005:0120) площею 0,0012 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП-10/0,4кВ) строком на 49 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.4. Серкіній Юлії Олександрівні на умовах оренди земельну ділянку по Новоград-Волинському шосе,30 (кадастровий номер 6810700000:01:023:0005) площею 0,2815 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості строком на 10 років.

Зобов'язати орендаря у місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за розподілом обов'язків та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Піголь О.А.).

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ