

ЗВІТ ПРО БАЗОВЕ ВІДСТЕЖЕННЯ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

1. Вид та назва регуляторного акта:

Рішення XX сесії міської ради VIII скликання № 25 від 23 грудня 2021 року Про затвердження нормативних документів з питань оренди майна комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади»

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності.

Відділ підприємництва та аналізу управління економічного розвитку Шепетівського міськвиконкому.

3. Ціль прийняття регуляторного акта.

- забезпечити правове регулювання орендних відносин на місцевому рівні з врахуванням особливостей оренди комунального майна та в межах, дозволених новим Законом України «Про оренду державного та комунального майна»;
- створення єдиних правил для учасників орендних відносин (орендаря та орендодавця) та чітких механізмів розрахунку орендної плати (річної, місячної, добової, погодинної), а також механізму нарахування індексу інфляції;
- затвердження примірного договору оренди нерухомого, іншого окремого індивідуального визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади;
- ефективне використання об'єктів комунальної власності переданих в оренду;
- контроль за використанням орендованого майна;
- надходження коштів від оренди комунального майна(балансоутримувачам, в міський бюджет).

4.Строк виконання заходів з відстеження результативності.

24 - 30 грудня 2021 року.

5. Тип відстеження.

Базове відстеження

6. Метод одержання результатів відстеження результативності.

Для проведення базового відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів.

7. Дані на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.

Враховуючи цілі регулювання, для базового відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники результативності:

Показниками ефективності регуляторного акту будуть:

1. Кількість орендарів комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади.

2. Площа приміщень комунальної власності, що надається в оренду.

3. Кількість укладених нових договорів оренди, в т.ч. через проведення аукціону та без аукціону.

4. Розмір надходження коштів за оренду майна комунальної власності в т.ч. балансоутримувачам комунального майна та в міський бюджет.

5. Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, а одного суб'єкта .

6. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основними положеннями акта.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності

№ з/п	Показник	Одиниця виміру	2021 рік
1	Кількість орендарів комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади.	Один.	72
2.	Площа приміщень комунальної власності, що надається в оренду.	кв. м.	4208,38
3.	Кількість укладених нових договорів оренди, в т.ч. через проведення аукціону без аукціону.	Один.	20 16 4
4	Розмір надходження коштів за оренду майна комунальної власності в т.ч. балансоутримувачам комунального майна в міський бюджет.	грн.	787753,00 9909,34
5.	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, на одного суб'єкта	год.	20
6	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основними положеннями акта	%	100 Рішення оприлюднено на сайті міської ради, на дошці оголошень управління економіки, підприємництва та підтримки інвестицій, в газеті «Шепетівський вісник» № 52 від 29.12.2021р.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ