



**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

_____ сесії міської ради VIII скликання

_____ 2023 року № ____
м. Шепетівка

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельних ділянок (зі зміною
цільового призначення зі зміною категорії земель)
згідно із ст. 20 Земельного кодексу України
Товариству з обмеженою відповідальністю
«ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА»

Відповідно до ст. 20 Земельного кодексу України та керуючись п. 34 ст. 26 Закону
України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада
ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення зі зміною категорії земель) згідно із ст. 20 Земельного кодексу України Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» по вул. Гранітна, 53-А:
 - площею земельної ділянки 2513 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:024:0033);
 - площею земельної ділянки 2302 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:024:0035);
 - площею земельної ділянки 13762 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:024:0037),змінивши категорію земель: землі житлової та громадської забудови (цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), на категорію земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).
2. Припинити дію договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» по вул. Гранітна, 53-А (кадастровий номер 6810700000:01:024:0033) площею земельної ділянки 2513 кв. м для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Припинити дію договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» по вул. Гранітна, 53-А (кадастровий номер 6810700000:01:024:0035) площею земельної ділянки 2302 кв. м для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
4. Припинити дію договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» по вул. Гранітна, 53-А (кадастровий номер 6810700000:01:024:0037) площею земельної ділянки 13762 кв. м для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» на умовах оренди сформовану земельну ділянку по вул. Гранітна, 53-А (кадастровий номер 6810700000:01:024:0033) площею 2513 кв. м для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості строком на 1 рік.
6. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» на умовах оренди сформовану земельну ділянку по вул. Гранітна, 53-А (кадастровий номер 6810700000:01:024:0035) площею 2302 кв. м для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості строком на 1 рік.
7. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА» на умовах оренди сформовану земельну ділянку по вул. Гранітна, 53-А (кадастровий номер 6810700000:01:024:0037) площею 13762 кв. м для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості строком на 1 рік.
8. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКА КОМОРА»:
 - 8.1. У місячний термін підписати договір оренди землі та протягом 10 днів від підписання договору провести державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
 - 8.2. В п'ятиденний строк після реєстрації права оренди земельної ділянки надати його копію Шепетівській ДПП Головного управління ДПС у Хмельницькій області.
9. Начальнику відділу №3 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області внести зміни в земельно-облікові документи.
10. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за розподілом обов'язків та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Олександр ПІГОЛЬ).

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ