



**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

___ сесії міської ради VIII скликання

_____ 2023 року № _____
м. Шепетівка

Про затвердження технічних документацій
з нормативної грошової оцінки земельних
ділянок комунальної власності
в межах Шепетівської міської територіальної громади

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах Шепетівської міської територіальної громади, розроблені Приватним підприємцем Леонідом Коршуком, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, ст.18 Закону України «Про оцінку земель», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:01:001:0009) площею 5,2225 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).
 - 1.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 5,2225 га (кадастровий номер 6825585800:01:001:0009) для експлуатації та догляду за водними об'єктами в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 47602,57 грн. (сорок сім тисяч шістсот дві гривні 57 коп.).
2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:01:001:0008) площею 3,8458 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).
 - 2.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 3,8458 га (кадастровий номер 6825585800:01:001:0008) для експлуатації та догляду за водними об'єктами в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 35 054,08 грн. (тридцять п'ять тисяч п'ятдесят чотири гривні 08 коп.).
3. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:01:003:0017) площею 2,2430 га для рибогосподарських потреб (категорія земель: Землі водного фонду).
 - 3.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 2,2430 га (кадастровий номер 6825585800:01:003:0017) для рибогосподарських потреб в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної

- громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 49 067,33 грн. (сорок дев'ять тисяч шістдесят сім гривень 33 коп.).
4. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:01:003:0012) площею 1,7986 га для риборозведення (категорія земель: Землі водного фонду).
- 4.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 1,7986 га (кадастровий номер 6825585800:01:003:0012) для риборозведення в с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 39345,74 грн. (тридцять дев'ять тисяч триста сорок п'ять гривень 74 коп.).
5. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності за межами населеного пункту с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:030:0001) площею 3,6264 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).
- 5.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 3,6264 га (кадастровий номер 6825585800:04:030:0001) для експлуатації та догляду за водними об'єктами за межами населеного пункту с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 33 054,27 грн. (тридцять три тисячі п'ятдесят чотири гривні 27 коп.).
6. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності за межами населеного пункту с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:04:024:0001) площею 3,9690 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).
- 6.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 3,9690 га (кадастровий номер 6825585800:04:024:0001) для експлуатації та догляду за водними об'єктами за межами населеного пункту с. Плесна Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 36 177,04 грн. (тридцять шість тисяч сто сімдесят сім гривень 04 коп.).
7. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності по вул. Олександра Ємця, 1 в м. Шепетівка (кадастровий номер 6810700000:01:010:0512) площею 14,0000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (категорія земель: Землі водного фонду).
- 7.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 14,0000 га (кадастровий номер 6810700000:01:010:0512) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Ємця, 1 в м. Шепетівка згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 306 260,64 грн. (триста шість тисяч двісті шістдесят гривень 64 коп.).
8. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності по вул. Олександра Ємця, 1-Б в м. Шепетівка (кадастровий номер 6810700000:01:010:0513) площею 6,8279 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (категорія земель: Землі водного фонду).
- 8.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 6,8279 га (кадастровий номер 6810700000:01:010:0513) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Ємця, 1-Б в м. Шепетівка

згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 149 365,50 грн. (сто сорок дев'ять тисяч триста шістдесят п'ять гривень 50 коп.).

9. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в межах с. Пліщин Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825586000:01:005:0001) площею 8,4444 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).

9.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 8,4444 га (кадастровий номер 6825586000:01:005:0001) для експлуатації та догляду за водними об'єктами в межах с. Пліщин Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 160349,02 грн. (сто шістдесят тисяч триста сорок дев'ять гривень 02 коп.).

10. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності за межами населеного пункту с. Пліщин Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825586000:02:015:0001) площею 2,7967 га для рибогосподарських потреб (категорія земель: Землі водного фонду).

10.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 2,7967 га (кадастровий номер 6825586000:02:015:0001) для рибогосподарських потреб за межами населеного пункту с. Пліщин Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 61 179,94 грн. (шістдесят одна тисяча сто сімдесят дев'ять гривень 94 коп.).

11. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в с. Жилинці Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:03:001:0010) площею 4,6076 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).

11.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 4,6076 га (кадастровий номер 6825585800:03:001:0010) для експлуатації та догляду за водними об'єктами в с. Жилинці Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 41 997,81 грн. (сорок одна тисяча дев'ятсот дев'яносто сім гривень 81 коп.).

12. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності в с. Жилинці Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади (кадастровий номер 6825585800:03:001:0011) площею 2,2899 га для експлуатації та догляду за водними об'єктами (категорія земель: Землі водного фонду).

12.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки комунальної власності площею 2,2899 га (кадастровий номер 6825585800:03:001:0011) для експлуатації та догляду за водними об'єктами в с. Жилинці Шепетівського району в межах Шепетівської міської територіальної громади згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 20 872,21 грн. (двадцять тисяч вісімсот сімдесят дві гривні 21 коп.).

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за розподілом обов'язків та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Олександр ПІГОЛЬ).