



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РІШЕННЯ

17 листопада 2023 року

м. Шепетівка

№ 395

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20231018-78815 від 08.11.2023

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 432 від 10.05.2018, рішення Шепетівської міської ради № 8 від 13.02.2020 «Про визначення органу приватизації та затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Шепетівка» (зі змінами), рішення Шепетівської міської ради № 25 від 27.07.2023 «Про включення об'єкта нерухомого майна за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 28 м. Шепетівка до Переліку об'єктів комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2023 році», рішення Шепетівської міської ради № 25 від 06.10.2023 «Про приватизацію об'єкта комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади – нежитлової будівлі, котельні, що розташована за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 28 м. Шепетівка», рішення виконавчого комітету Шепетівської міської ради № 332 від 12.10.2023 «Про затвердження протоколу № 1 засідання аукціонної комісії від 10.10.2023, інформаційного повідомлення та умов продажу комунального майна Шепетівської міської територіальної громади за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 28 м. Шепетівка, Хмельницька обл.», розглянувши протокол № 2 засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації Шепетівської міської територіальної громади – нежитлової будівлі, котельні, загальною площею - 135,5 кв.м, що розташована за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 28 місто Шепетівка, Хмельницька область від 15.11.2023, керуючись статтями 29, 40, 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити протокол № 2 засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації Шепетівської міської територіальної громади – нежитлової будівлі, котельні, загальною площею - 135,5 кв.м, що розташована за адресою: вул. Старокостянтинівське шосе, 28 місто Шепетівка, Хмельницька область від 15.11.2023 (додається).

2. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20231018-78815 від 08.11.2023, надісланий оператором електронного майданчика – ПП «Фірма «СОМГІЗ» та визнати переможцем електронного аукціону – гр. Яворську Наталію Анатоліївну (ІПН/РНОКПП 2343604807).

3. Уповноважити міського голову Бузиля Віталія Володимировича від імені органу приватизації та власника комунального майна – Шепетівської міської територіальної громади в особі Шепетівської міської ради вчинити усі необхідні дії відповідно до законодавства України у сфері приватизації, підписати протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20231018-78815 від 08.11.2023, укласти договір

купівлі-продажу об'єкта приватизації та підписати акт приймання-передачі об'єкта приватизації з гр. Яворською Наталією Анатоліївною.

4. Відділу комунального майна, орендних відносин та приватизації опублікувати в електронній торговій системі протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20231018-78815 від 08.11.2023, договір купівлі-продажу об'єкта приватизації та акт приймання-передачі об'єкта приватизації в порядку та строк передбачений законодавством України в сфері приватизації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

Міський голова



Віталій БУЗИЛЬ

***ЗАТВЕРДЖЕНО**

решення органу приватизації
виконавчого комітету шепетівської міської ради
ВІД 14.11.23 № 393

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20231018-78815

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Орган приватизації/ організатор аукціону: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 08.11.2023 12:45:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 08.11.2023 13:23:03

Найменування лота: Нежитлова будівля, котельня, за адресою вул. Старокостянтинівське шосе, 28 м. Шепетівка Хмельницька обл.

1. Нежитлова будівля, котельня, загальною площею - 135,5 кв.м., яка розташована за адресою вул. Старокостянтинівське шосе, 28 м. Шепетівка Хмельницька обл.

Стартова ціна лота: 386 988грн.00коп. На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 610 001грн.00коп. Сума ПДВ: 122 000грн.20коп.

Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ: 732 001грн.20коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 3 869грн.88коп.

Розмір гарантійного внеску: 77 397грн.60коп.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340грн.00коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Федоров Максим Валерійович, ІПН/РНОКПП: 3346204893
2. Яворська Наталія Анатоліївна, ІПН/РНОКПП: 2343604807
3. Гусаров Сергій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3397401016

Закриті цінові пропозиції учасників:

Федоров Максим Валерійович	445 500,59 грн	03.11.2023	17:35:45
Гусаров Сергій Олександрович	490 000,00 грн	07.11.2023	16:29:15
Яворська Наталія Анатоліївна	505 000,00 грн	07.11.2023	19:45:53

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

Федоров Максим Валерійович	520 000,00 грн	08.11.2023	12:51:58
Гусаров Сергій Олександрович	530 000,00 грн	08.11.2023	12:53:57
Яворська Наталія Анатоліївна	530 001,00 грн	08.11.2023	12:57:32

Раунд 2

Федоров Максим Валерійович	550 000,00 грн	08.11.2023	13:04:04
Гусаров Сергій Олександрович	570 000,00 грн	08.11.2023	13:06:31
Яворська Наталія Анатоліївна	570 001,00 грн	08.11.2023	13:09:26

Раунд 3

Федоров Максим Валерійович	605 000,00 грн	08.11.2023	13:16:33
Гусаров Сергій Олександрович	610 000,00 грн	08.11.2023	13:18:45
Яворська Наталія Анатоліївна	610 001,00 грн	08.11.2023	13:20:43

Переможець електронного аукціону: Яворська Наталія Анатоліївна, ІПН/РНОКПП: 2343604807

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432: - (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску: -

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):
29 280грн.05коп.(Двадцять дев'ять тисяч двісті вісімдесят гривень 05 копійок)

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 0,00грн.

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Код ЄДРПОУ: 04060789

Назва банку: УДКСУ м. Шепетівка

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355289051000037785

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 340грн.00коп.(Одна тисяча триста сорок гривень 00 копійок)

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

Одержувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Код ЄДРПОУ: 04060789

Назва банку: УДКСУ м. Шепетівка

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA828201720355259051069037785

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 48 117грн.55коп.(Сорок вісім тисяч сто сімнадцять гривень 55 копійок)

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Код ЄДРПОУ: 04060789

Назва банку: УДКСУ м. Шепетівка

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA828201720355259051069037785

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 683 883грн.65коп.(Шістсот вісімдесят три тисячі вісімсот вісімдесят три гривні 65 копійок) з ПДВ

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 08.11.2023 13:23:03

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;*
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення*

