

**Шепетівка** – адміністративний центр Шепетівського району Хмельницької області, яке знаходиться у північній частині Хмельницької області. Площа міста - 3765 га. Станом на 01.01.2022 року чисельність населення міста - 40,8 тис. чоловік. В кінці 2020 року було сформовано Шепетівську міську територіальну громаду до складу якої увійшли м. Шепетівка, с. Пліщин, с. Плесна та с. Жилинці. Населення громади становить 42,3 тис. чоловік та загальною площею 16764,9 га.

Відстань до обласного центру шосейними дорогами становить 100 км, залізницею 129 км. **Шепетівка – важливий вузол** залізничних шляхів, має пряме сполучення в 5- ти напрямках з усіма регіонами України, а також із зарубіжжям. Через місто проходять автошляхи державного значення (Городище – Рівне-Старокостянтинів) та територіального значення (Шепетівка – Чуднів – Бердичів та Шепетівка – Новоград - Волинський).

Місто є **найбільшим** центром в північній частині Хмельницької області та перспективним для розвитку туризму.

**Корисні копалини** представлені родовищами мінерально-радонових вод та граніту.

Місцева влада надає **всебічну допомогу** та підтримку в ході реалізації інвестиційних проектів.

**Перелік земельних ділянок міста,  
які можуть бути запропоновані для будівництва промислових об'єктів, туристично-рекреаційних комплексів, об'єктів торгівлі чи інших видів економічної діяльності**

№ п/п	Адреса	Площа, м <sup>2</sup>	Продаж/оренда	Використання/ цільове призначення	Примітка
1	2	3	4	5	6
1.	Вул.Митрополита Шептицького, 59-Г 6810700000:01:012:0032	4348	Продаж (аукц.) (власність)	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Стартова ціна 524 630,0 грн

**На території міста знаходяться підприємства, які потребують інвестицій, а саме:**

1) **ПрАТ «Шепетівський деревообробний комбінат»** - на даний час на підприємстві проходить процедура відновлення платоспроможності. Загальна площа виробничих приміщень понад 4000 м<sup>2</sup>, площа земельної ділянки складає близько 6 га. Знаходиться за адресою: вул. С. Бандери, 61, керівник – Пахолков Ігор Михайлович

2) Виробничі приміщення колишнього підприємства **ВАТ «Шепетівський хлібозавод»** Розташований на території площею 1,2 га, майновий комплекс нараховує 8 будівель загальною площею 3144 кв.м.

За детальною інформацією з питань допомоги в ході реалізації інвестпроектів звертатися до управління економіки, підприємництва та підтримки інвестицій апарату Шепетівської міської ради, тел.: 4-03-93/4-04-16; e-mail: shepeconom@ukr.net.