



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28 грудня 2023 року

м. Шепетівка

№ 03-05/171-2023

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та укладання договору оренди частини нежитлового приміщення за адресою вул. Героїв Небесної Сотні, 47 м. Шепетівка Хмельницька область

Керуючись статтею 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», «Порядком передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020, постановою Кабінету Міністрів України № 634 від 27.05.2022 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішенням виконавчого комітету Шепетівської міської ради № 407 від 07.12.2023 «Про намір передачі комунального майна Шепетівської міської територіальної громади, загальною площею - 68,0 кв.м, в оренду за адресою вул. Героїв Небесної Сотні, 47 м. Шепетівка та включення його до Переліку першого типу»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20231215-26425 від 20.12.2023 про передачу в оренду об'єкта комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади, який перебуває на балансі виконавчого комітету Шепетівської міської ради, - частини нежитлового приміщення, загальною площею – 68,0 кв.м (згідно з інвентарною справою приміщення під: № 336 площею – 20,8 кв.м, № 337 площею – 33,3 кв.м, та місця загального користування площею – 13,9 кв.м), на третьому поверсі адміністративної будівлі за адресою вул. Героїв Небесної Сотні, 47, м. Шепетівка, Хмельницька область (далі – об'єкт оренди) з 01.01.2024 (додається).

2. Протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону, від імені орендодавця (балансоутримувача) укласти договір оренди об'єкта оренди з переможцем електронного аукціону КП «Шепетівське районне бюро технічної інвентаризації» Шепетівської районної ради Хмельницької області (код ЄДРПОУ: 42508598).

3. Відділу комунального майна, орендних відносин та приватизації:

3.1. оприлюднити в електронній торговій системі протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20231215-26425 від 20.12.2023 протягом 10 робочих днів з дня, наступного за днем його формування в електронній торговій системі;

3.2. оприлюднити в електронній торговій системі договір оренди та акт приймання – передачі об'єкта оренди, в межах строку зазначеного у пункті 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ

Згідно з оригіналом

Начальник відділу організаційного забезпечення

та документообігу управління організаційного,

інформаційного забезпечення та документообігу

Людмила КІШИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення орендодавця
розпорядження міської ради
від 22.12.23 № 03-05/144-2023

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20231215-26425

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Номер лота: 23

Організатор аукціону: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 21.12.2023 11:30:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Аукціон з оренди частини нежитлового приміщення, загальною площею – 68,0 кв.м, на третьому поверсі адміністративної будівлі за адресою вул. Героїв Небесної Сотні, 47, м. Шепетівка, Хмельницька область, 30405

1. Частина нежитлового приміщення, загальною площею – 68,0 кв.м (згідно з інвентарною справою приміщення під: № 336 площею – 20,8 кв.м, № 337 – 33,3 кв.м, та місця загального користування площею – 13,9 кв.м), на третьому поверсі адміністративної будівлі за адресою вул. Героїв Небесної Сотні, 47, м. Шепетівка, Хмельницька область, 30405

Стартовий розмір орендної плати: 428грн.93коп. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 514грн.72коп., у т.ч. ПДВ 85грн.79коп.

Крок аукціону: 4грн.29коп.

Розмір гарантійного внеску: 9 125грн.60коп.

Розмір реєстраційного внеску: 670грн.00коп.

Учасники електронного аукціону:

1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЕПЕТІВСЬКЕ РАЙОННЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" ШЕПЕТІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ, ЄДРПОУ: 42508598

Закриті цінові пропозиції учасників:

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЕПЕТІВСЬКЕ РАЙОННЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" ШЕПЕТІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ 428,93 грн 20.12.2023 14:31:30

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЕПЕТІВСЬКЕ РАЙОННЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" ШЕПЕТІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ, ЄДРПОУ: 42508598

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Виконавчий комітет Шепетівської міської ради

Код ЄДРПОУ: 04060789

Назва банку: Державна казначейська служба України м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355289051000037785

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Виконавчий комітет Шепетівської міської ради

Код ЄДРПОУ: 04060789

Назва банку: Державна казначейська служба України м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA588201720314261040203037785

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску: -

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту: -

Реквізити для сплати орендних платежів:

Одержувач: Шепетівська міська територіальна громада

ГУК у Хмельницькій області/Шепетівська мтг/22080402

Код отримувача: 37971775

Назва банку: Казначейство України (ЕАП)

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA548999980334109850000022777

Сума: 214грн.47коп.(Двісті чотирнадцять гривень 47 копійок)

Одержувач: Виконавчий комітет Шепетівської міської ради

Код ЄДРПОУ: 04060789

Назва банку: державна казначейська служба України м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA588201720314261040203037785

Сума 300грн.25коп.(Триста гривень 25 копійок), в тому числі ПДВ 85 грн. 79 коп. (Вісімдесят п'ять гривень 79 копійок).

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 8 816грн.77коп. (Вісім тисяч вісімсот шістнадцять гривень 77 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 514грн.72коп.(П'ятсот чотирнадцять гривень 72 копійки), у т.ч. ПДВ 85грн.79коп.

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет: 214грн.47коп.(Двісті чотирнадцять гривень 47 копійок)

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю: -

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу: 300грн.25коп.(Триста гривень 25 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.12.2023 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЕПЕТІВСЬКЕ РАЙОННЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" ШЕПЕТІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ, ЄДРПОУ: 42508598

Директор
(посада)



(підпис. М.П.)

Маєвський В.У.
(П.І.Б.)

21.12.2023
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Генеральний директор
(посада)



(підпис. М.П.)

Сімчук О.М.
(П.І.Б.)

22.12.2023
(Дата підпису)

Найменування організатора: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Міський голова
(посада)



(підпис. М.П.)

Буцель В.В.
(П.І.Б.)

28.12.2023
(Дата підпису)**