



## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02 квітня 2024 року

м. Шепетівка

№ 03-05/31-2024

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та укладання договору оренди частини нежитлового приміщення, площею – 2,0 кв.м., за адресою вул. захисників України, 85 м. Шепетівка Хмельницька область

Керуючись статтею 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», «Порядком передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020, постановою Кабінету Міністрів України № 634 від 27.05.2022 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішенням виконавчого комітету Шепетівської міської ради № 65 від 11.03.2024 «Про включення об'єкта комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади, площею - 2,0 кв.м, за адресою вул. захисників України, 85 м. Шепетівка, до Переліку першого типу»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20240320-65438 від 28.03.2024 про передачу в оренду об'єкта комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади, який перебуває на балансі КНП «Шепетівська багатoproфільна лікарня» Шепетівської міської ради, - частини нежитлового приміщення, площею – 2,0 кв.м., на першому поверсі будівлі поліклініки за адресою вул. захисників України, 85, м. Шепетівка, Хмельницька область (далі – об'єкт оренди) (додається).
2. Протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону, від імені орендодавця укласти договір оренди об'єкта оренди з переможцем електронного аукціону Фізичною особою підприємцем Маковей Романом Вікторовичем (ІПН/РНОКПП: 3167508272).
3. Відділу комунального майна, орендних відносин та приватизації:
  - 3.1. оприлюднити в електронній торговій системі протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20240320-65438 від 28.03.2024 протягом 10 робочих днів з дня, наступного за днем його формування в електронній торговій системі;
  - 3.2. оприлюднити в електронній торговій системі договір оренди та акт приймання – передачі об'єкта оренди, в межах строку зазначеного у пункті 2 цього розпорядження.
4. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240320-65438

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"

Номер лота: 26

Організатор аукціону: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 28.03.2024 11:00:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 28.03.2024 11:29:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Аукціон з оренди частини нежитлового приміщення, площею – 2,0 кв.м., яка розташована на першому поверсі будівлі поліклініки, за адресою вул. захисників України, 85 м. Шепетівка Хмельницька область

1. Частина нежитлового приміщення, площею – 2,0 кв.м, яке розташоване на першому поверсі будівлі поліклініки, за адресою вул. захисників України, 85 м. Шепетівка Хмельницька область

Стартовий розмір орендної плати: 204,43 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 4 803,60 грн, у т.ч. ПДВ 800,60 грн

Крок аукціону: 2,04 грн

Розмір гарантійного внеску: 3

550,00 грн Розмір реєстраційного

внеску: 710,00 грн Учасники

електронного аукціону:

1. Фізична особа підприємець Маковей Роман Вікторович, ПН/РНОКПП (ФОП): 3167508272
2. ФОП Луцков Борис Михайлович, ПН/РНОКПП (ФОП): 2344222950

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Луцков Борис Михайлович

1 500,00 грн

27.03.2024 14:27:42

Фізична особа підприємець Маковей Роман Вікторович

1 611,00 грн

22.03.2024 15:05:37

Цінові пропозиції учасників:

**Раунд 1**

ФОП Луцков Борис Михайлович

1 620,00 грн

28.03.2024 11:05:13

Фізична особа підприємець Маковей Роман Вікторович

1 625,00 грн

28.03.2024 11:08:23

**Раунд 2**

ФОП Луцков Борис Михайлович

1 900,00 грн

28.03.2024 11:14:09

Фізична особа підприємець Маковей Роман Вікторович

1 903,00 грн

28.03.2024 11:17:11

**Раунд 3**

ФОП Луцков Борис Михайлович

4 000,00 грн

28.03.2024 11:23:23

Фізична особа підприємець Маковей Роман Вікторович

4 003,00 грн

28.03.2024 11:26:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Фізична особа підприємець Маковей Роман Вікторович, ПН/РНОКПП (ФОП): 3167508272

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. \_\_\_\_\_ Порядку передачі в оренду

державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): \_\_\_\_\_

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Виконавчий комітет Шепетівської міської ради
2. Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 04060789
3. Назва банку: державна казначейська служба України м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355289051000037785

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

1. Одержувач: КНП «Шепетівська багатопрофільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 02004812
3. Назва банку: АТ КБ «ПриватБанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA453052990000026001046008206

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:**

1. Одержувач: Шепетівська міська територіальна громада ГУК у Хмельницькій області/Шепетівська мтг/22080402
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37971775
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA548999980334109850000022777

1. Одержувач: КНП «Шепетівська багатопрофільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 02004812
3. Назва банку: АТ КБ «ПриватБанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA453052990000026001046008206

**Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту: \_\_\_\_\_****Реквізити для сплати орендних платежів:**

1. Одержувач: Шепетівська міська територіальна громада ГУК у Хмельницькій області/Шепетівська мтг/22080402
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37971775
3. Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA548999980334109850000022777

1. Одержувач: КНП «Шепетівська багатопрофільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 02004812
3. Назва банку: АТ КБ «ПриватБанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA453052990000026001046008206

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:** 2 882,16 грн (дві тисячі вісімсот вісімдесят дві гривні 16 копійок), у т.ч. ПДВ 480,36 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 667,84 грн (шістсот шістдесят сім гривень 84 копійки)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:** 4 803,60 грн, у т.ч. ПДВ 800,60 грн

**Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет:** 2 001,50 грн

**Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю:** \_\_\_\_\_ грн

**Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу:** 2 802,10 грн, з урахуванням ПДВ 800,60 грн

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 28.03.2024 11:29:02

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Фізична особа підприємця  
Маковей Роман Вікторович, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3167508272

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"**

Директор  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

Олександр БАЦУРА  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Найменування організатора: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)\*\*

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

*\*\*При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*