



**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

_____ сесії міської ради VIII скликання

_____ 2024 року № _____
м. Шепетівка

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Старокостянтинівському шосе, 42-Г в м. Шепетівка

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Старокостянтинівському шосе, 42-Г в м. Шепетівка площею 500 кв. м, відповідно до ст. ст. 134-137 Земельного Кодексу України та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 500 кв. м для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по Старокостянтинівському шосе, 42-Г в м. Шепетівка (кадастровий номер 6810700000:01:014:0171).
2. Затвердити стартову ціну земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по Старокостянтинівському шосе, 42-Г в м. Шепетівка площею 500 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:014:0171) у розмірі 169 900 грн. (сто шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот грн. 00 копійок (без врахування ПДВ), визначеної на основі експертної грошової оцінки.
3. Продати на земельному аукціоні земельну ділянку несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по Старокостянтинівському шосе, 42-Г в м. Шепетівка площею 500 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:014:0171).
4. У відповідності до Земельного кодексу України встановити крок торгів у розмірі 1 (одного) відсотка стартової ціни земельної ділянки.
5. Усі витрати, пов'язані з підготовкою лота, у тому числі вартість землевпорядної, землеоціночної документації та винагорода оператора електронного майданчика, через який учасник став переможцем електронних земельних торгів, покладаються на переможця земельних торгів.
6. Доручити міському голові укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по Старокостянтинівському шосе, 42-Г в м. Шепетівка площею 500 кв. м (кадастровий номер 6810700000:01:014:0171), а також оформляти інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.
7. Начальнику міського фінансового управління Василю ДРИЦУ здійснювати контроль за надходженням та обліком коштів, що надходять від продажу землі.

8. Начальнику відділу №3 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області внести зміни в земельно-облікові документи.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за розподілом обов'язків та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Олександр ПІГОЛЬ).

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ