

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPD001-UA-20240430-69955

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

**Орган приватизації/ організатор аукціону:** ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 08.05.2024 09:40:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 08.05.2024 16:40:30

**Найменування лота:** Будівля міського центру культури та дозвілля ім. Островського загальною площею 1826,80 кв.м., що знаходиться за адресою: вул. Героїв Небесної Сотні, 50, м. Шепетівка, Хмельницька обл.

**Стартова ціна лота:** 100 200,00 грн На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

**Ціна продажу лота без урахування ПДВ:** 17 200 000,00 грн

**Сума ПДВ:** 3 440 000,00 грн

**Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ:** 20 640 000,00 грн

**Розмір мінімального кроку аукціону:** 1 002,00 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 201 000,00 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 420,00 грн

**Учасник, що зробив ставку:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "О.Р. ЛОГІСТИК", ЄДРПОУ: 44846232

**Розмір ставки:** 100 200,00 грн, 08.05.2024 09:40:30

### Закриті цінові пропозиції учасників:

1. ФОП Остапчук Олена Миколаївна, ІПН/РНОКПП: 3337008901 – 17 200 000,00 грн, 08.05.2024 16:28:20
2. ФОП Король Іван Володимирович, ІПН/РНОКПП: 3632502013 – 15 070 560,00 грн, 08.05.2024 16:25:42
3. ТОВ "ТВФ ФОРТУНА", ЄДРПОУ: 42937060 – 12 608 000,00 грн, 08.05.2024 16:25:56
4. ФОП Орехова Юлія Володимирівна, ІПН/РНОКПП: 3345904124 – 12 500 677,00 грн, 08.05.2024 16:27:45
5. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЖЕНЕРАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ УКРАЇНИ", ЄДРПОУ: 45053094 – 8 245 300,00 грн, 08.05.2024 16:26:10
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОЛІССЯ-2019", ЄДРПОУ: 42922583 – 7 000 253,00 грн, 08.05.2024 16:27:32

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** цінова пропозиція відсутня.

**Переможець електронного аукціону:** ФОП Остапчук Олена Миколаївна, ІПН/РНОКПП: 3337008901

**Реквізити рахунку оператора електронного майданчика, через який переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку, для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:** ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», ЄДРПОУ 38811542, р/р UA68305299000026004026213773 МФО банку: 305299, Назва банку: АТ КБ «ПРИВАТБАНК», ІПН 388115426564

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** 516 000,00 грн. (П'ятсот шістнадцять тисяч гривень 00 копійок), з ПДВ.

**Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через який переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску:** 315 000,00 грн. (Триста п'ятнадцять тисяч гривень 00 копійок), з ПДВ.

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**  
Одержувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
Код ЄДРПОУ: 04060789  
Назва банку: УДКСУ м. Шепетівка  
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA868201720355289051000037785

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 420,00 грн. (Одна тисяча чотириста двадцять гривень 00 копійок).

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**  
Одержувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
Код ЄДРПОУ: 04060789  
Назва банку: УДКСУ м. Шепетівка  
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA828201720355259051069037785

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:** 0,00 грн. (Нуль гривень 00 копійок).

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**  
Одержувач: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
Код ЄДРПОУ: 04060789  
Назва банку: УДКСУ м. Шепетівка  
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA828201720355259051069037785

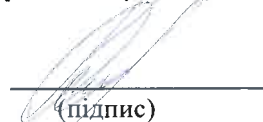
**Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):** 20 640 000,00 грн. (Двадцять мільйонів шістсот сорок тисяч гривень 00 копійок), з ПДВ.

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано:** 08.05.2024 16:40:31

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

**Переможець електронного аукціону:** ФОП Остапчук Олена Миколаївна, ІПН/РНОКПП: 3337008901

 (підпис)      Остапчук О.М. (П.І.Б.)      10.05.2024 (Дата підпису)

**Оператор електронного майданчика, через який переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

  
Директор (посада)       (підпис, М.П.)      Медвеленко І.С. (П.І.Б.)      13.05.2024 (Дата підпису)

**Орган приватизації:** ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

  
Міський голова (посада)       (підпис, М.П.)      Бущиць В.В. (П.І.Б.)      16.05.2024 (Дата підпису)