



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РІШЕННЯ

___ липня 2024 року

м. Шепетівка

№

Про дострокове припинення Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади № 145 від 12.04.2024

Розглянувши заяву ФОП Маковей Р.В. від 11.07.2024 про дострокове припинення Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади № 145 від 12.04.2024, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», статтями 29, 40, 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Порядком передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020, постановою Кабінету Міністрів України № 634 від 27.05.2022 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішенням Шепетівської міської ради № 13 від 17.09.2020 «Про визначення уповноваженого органу управління комунальним майном територіальної громади м. Шепетівка», рішенням Шепетівської міської ради № 14 від 17.09.2020 «Про визначення орендодавців комунального майна територіальної громади м. Шепетівка», виконавчий комітет міської ради:

ВИРІШИВ:

1. Припинити Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади № 145 від 12.04.2024 (далі – Договір оренди комунального майна) частини нежитлового приміщення, площею – 2,00 кв.м., яка розташована на першому поверсі будівлі поліклініки, за адресою вул. захисників України, 85 м. Шепетівка Хмельницька область, укладеного між Орендодавцем – виконавчим комітетом Шепетівської міської ради, Балансоутримувачем – КНП «Шепетівська багатопрофільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області та ФОП Маковей Романом Вікторовичем, з 01 серпня 2024 року, за згодою сторін відповідно до частини 2 статті 24 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

2. З метою дотримання визначених законодавством України про оренду термінів щодо прийняття рішень з процедурних питань, уповноважити міського голову В.В. Бузилю від імені Орендодавця зазначеного в пункті 1 цього рішення комунального майна укласти додаткову угоду про дострокове припинення дії Договору оренди комунального майна (договір про припинення).

3. Балансоутримувачу комунального майна – КНП «Шепетівська багатопрофільна лікарня» Шепетівської міської ради Хмельницької області:

3.1. Створити комісію з повернення з оренди об'єкта комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади зазначеного в пункті 1 цього рішення;

3.2. Здійснити приймання-передачу об'єкта оренди у порядку та строк відповідно до вимог законодавства України в сфері оренди комунального майна;

3.3. Підписаний Балансоутримувачем та Орендарем Акт повернення з оренди нерухомого майна зазначеного в пункті 1 цього рішення надати до відділу комунального майна, орендних відносин та приватизації в порядку та строки передбачені законодавством України у сфері оренди комунального майна.

4. Відділу комунального майна, орендних відносин та приватизації внести інформацію про дострокове припинення Договору оренди комунального майна в електронну торгову систему.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ