



## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ РІШЕННЯ

«\_\_\_» вересня 2024 року

м. Шепетівка

№ \_\_\_\_\_

Про виконання заходів з підготовки  
житлово-комунального господарства в  
зимовий період 2024-2025 року  
Шепетівської МТГ

Відповідно до підпункту 1 пункту «а» статті 30, пункту 3 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до плану роботи виконавчого комітету на 3 квартал 2024 року, виконавчий комітет міської ради

### В И Р І Ш И В:

1. Інформацію про хід виконання заходів з підготовки житлово-комунального господарства Шепетівської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 року взяти до відома згідно з додатком.

2. Шепетівському підприємству теплових мереж забезпечити роботу котелень для безперебійного проходження опалювального сезону у Шепетівській МТГ.

3. Комунальному підприємству «Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство Шепетівської міської ради» забезпечити утримання вулично-дорожньої мережі Шепетівської міської ТГ в зимовий період у належному стані.

4. Шепетівському комунальному підприємству водопровідно-каналізаційного господарства забезпечити необхідні умови для надійного та безперебійного водопостачання споживачам Шепетівської міської ТГ в осінньо-зимовий період 2024/2025 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків та начальника управління житлово-комунального господарства Ю.Гудзика.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

**про хід виконання заходів з підготовки житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери Шепетівської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 року, станом на 05 вересня 2024 року**

### Шепетівське підприємство теплових мереж

Підприємство налічує 14 котелень, які виробляють теплову енергію, споживаючи природній газ.

На сьогоднішній день готовність котелень до роботи в опалювальний сезон складає близько 100%, залишилось дофарбувати обладнання, та будівельні конструкції, що здійснюється відповідно до графіка.

Основний комплекс робіт по ремонтах обладнання виконано в повному обсязі:

- Проведено очищення та технічне обслуговування всіх котлів, пальників та вузлів засобів виробництва теплової енергії;
- Здійснено експертне обстеження посудин під тиском;
- Здійснено ремонт та обслуговування електрообладнання (насосного парку, щитів освітлювальних та розподільчих);
- Проведено ремонт та обслуговування контрольно-вимірювальних приладів та автоматики управління котлами;
- Здійснено перевірку засобів обліку;
- Проведено комплекс робіт по підготовці газового обладнання та мереж до прийому газу в опалювальний сезон; ремонт та заміна запірної арматури газових мереж;
- Проводиться відновлення ізоляції трубопроводів теплових мереж, та здійснено ізоляцію всіх заміненних трубопроводів;
- Проведено ревізію регулюючої та запірної арматури, часткову заміну. Ревізію виконано в кількості 250 одиниць запірної арматури, замінено 15 шт.;
- Проведено ремонт приміщень та будівель котелень з відновленням фасадів та віконного остіклення;
- Проводиться ремонт плоских покрівель котелень, які знаходяться в аварійному стані;
- Проводиться ремонт, техобслуговування транспортних засобів до роботи в осінньо-зимовий період.

Будівельно-відновлювальні роботи по впорядкуванню теплових камер на стадії завершення.

Встановлено дві газо-поршневі когенераційні установки, одна з яких успішно пройшла комплекс пуско-налагоджувальних робіт. Друга встановлена, завершено монтаж, планується пуско-налагодження.

На 4-ох об'єктах встановлено дизель-генератори відповідної потужності.

Виконано заміну трубопроводів теплопостачання на 80% від плану.

Виведено з експлуатації одну котельню.

## **Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство**

Для підготовки до осінньо-зимового періоду проведено закупівлі відсіву та солі технічної для приготування протижеледної суміші. Наразі проходить період укладення договорів з учасниками — переможцями закупівель.

Відсів І категорії: 2150 тон на суму –281 220,00 грн.

Сіль: 180 тон на суму - 620 816,40 грн.

## **Шепетівське комунальне підприємство водопровідно-каналізаційного господарства .**

Водопровідні насосні станції і водопровідні мережі:

- Проведено поточний ремонт на 10-ти водозабірних свердловинах;
- Замінено 940 м водопровідних мереж по місту;
- Проведено модернізацію ВНС-3 по вул. Свободи, 2а з перепідключенням до нової ПЕ труби та встановленням нової запірно-регулюючої арматури та обладнання;
- Замінено 12 засувок різних діаметрів на мережах міста;
- Проведена промивка та дезінфекція водопровідних мереж міста;
- Проведено чистку 2-х резервуарів чистої води (РЧВ) загальним об'ємом 6400 м<sup>3</sup>;
- Відремонтовано 5 пожежних гідрантів;
- Проведено поточний ремонт на 8-и підвищуючи водопровідних насосних станціях (ПВНС);
- У разі відключення електроенергії підприємство задіює наявні генератори на ВНС-1 по вул. Пліщинська, 82а, ВНС-2 по вул. Пісочна, 127, ВНС-3 по вул. Свободи, 2а, водозабірна свердловина №10 по вул.Заводській, 25а;
- Наявні два пункти видачі питної води.

Каналізаційні насосні станції і каналізаційні мережі:

- Відремонтовано 100 п.м. каналізаційних мереж;
- Проведено поточний ремонт та ряд профілактичних заходів на 6-ти КНС;
- Гідродинамічною каналопрочисною машиною планово прочищено 8,2 км каналізаційних мереж міста;
- Замінено два насосні агрегати на КНС-6 по вул. П. Дорошенка, 2б та КНС-11 по пров. Подільський, 2б;
- Замінено дві засувки Ду150 та Ду 200мм на КНС-2 по пр. Миру, 27а по вул. Амосова, 4б.

Каналізаційні очисні споруди:

- Проведено чистку 2 мулових майданчиків;
- Проведено чистку 2 пісколовок;
- Проведено чистку біоставків за допомогою міні земснаряду;
- Здійснено поточний ремонт аеротенків.

Ремонтно-будівельна дільниця:

- Проведено ремонтні роботи 102 колодязів на водопровідних та каналізаційних мережах міста з заміною люків;
- Проведено ремонт боксу автогаражу по вул. Пісочна, 127;
- Здійснено ремонт лотків приймального відділення на КОС;
- Проведено поточний ремонт покрівлі хлораторній по вул. Пісочна, 127;
- Здійснено ремонт чаші мулошкреба на КОС;

- Здійснено заміну трьох вікон на енергозберігаючі пластикові в приміщеннях по вул. Пісочна, 127.

Автослужба:

- Проведено ремонт наявної автомобільної техніки;
- Проведено ремонт естакади на території автогаражу.

Електродільниця:

- Проведено ремонт аварійної ділянки кабельної лінії 0,4 кВ;
- Проведено чистку резервної лінії електропередач (ЛЕП);
- Проведено обслуговування 4 генераторів (два 160 кВт, два 40 кВт) для забезпечення безперебійного надання послуг в умовах відключення електроенергії

В наявності резервне насосне обладнання на свердловини, каналізаційні та водопровідні насосні станції, функціонують аварійно-відновлювальні бригади по водопостачанню, водовідведенню, електропостачанню, ремонтна та диспетчерська служби. Створено запас ПММ, солі для знезараження води, резерв труб та іншого технологічного обладнання. Підготовлено запас дров та буржуйок

### **Шепетівський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)**

На даний час в територіальному центрі працюють чотири котельні: дві за адресою вул.Старокостантинівське шосе 8, одна по вул. Стуса 11, одна в с.Плесна за адресою вул. Миру,53/3. Також укладено договір по розподілу/ транспортуванню газопостачання з ПрАТ «Шепетівкагаз». Укладено договора по обслуговуванню котельень, а саме: з ПП «Горинь Інтерм», ТОВ «Газ-Сервіс-Інтерм».

Договір на постачання газу закінчився 31.08.2024р., тендер проходив 01.09.2024р., закупівля не відбулася. Договір знаходиться в стані підписання.

### **Шепетівський центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю.**

На даний час в центрі працює одна котельня за адресою вул. Судилківська 28.

Укладено договір по обслуговуванню котельні, а саме: з ТОВ «Газ-Сервіс-Інтерм».

Договір на постачання газу закінчився 31.08.2024р., знаходиться в стані підписання.

### **Шепетівська багатопрофільна лікарня провела наступні роботи:**

- проведено ремонт системи холодного водопостачання та водовідведення 75 п.м. на суму - 110,0 тис.грн;
- замінено 2 дверей на металопластикові у центральному стерилізаційному відділенні на суму 15,5 тис. грн.;
- замінено 49 вікон на металопластикові у приміщенні жіночої консультації - на суму 840,5 тис. грн.
- проведено процедуру державної закупівлі 75т твердого палива для котельні стаціонару № 2 на суму 487,5 тис грн.

### **Управління освіти**

З 27 закладів освіти 20 закладів має на балансі модульні газові котельні, 3 заклади – твердопаливні котельні, 1 заклад (ЗДО №10) отримує послуги теплопостачання від ПП «ПКФорвард» та 3 позашкільні заклади освіти під'єднанні до централізованого опалення міста. Усі модульні газові котельні підготовлені до опалювального сезону а саме:

- Замінено обладнання, що вийшло з ладу внаслідок перебоїв із постачанням електроенергії із резерву закупленого минулого року;
- розпочата процедура закупівлі газу на опалювальний період;
- закуплено дрова та брикет для твердопаливних котелень.

Всі заклади провели ревізію зовнішніх та внутрішніх тепломереж, де були аварійні ділянки виконано поточні ремонти із заміною труб (233 м), 28 штук радіаторів та іншої запірної арматури (гімназія №4, ЗДО №№ 2,4,5,6,8).

З метою збереження енергоресурсів, належного температурного режиму в навчальних закладах замінено 128 вікон та 30 дверей, відремонтовано 2800 м.кв. покрівлі (НВК№1, ЗДО № 7, ЦДЮТ), замінено стару дерев'яну підлогу на утеплену із покриттям плиткою в кількості 981 м.кв. (ліцей №2, гімназії №№ 1,4,5 ЦЕНТУМ).

На підготовку закладів освіти до осінньо-зимового періоду використано 10 мільйонів 750 тисяч гривень.

#### **Виконавчий комітет Шепетівської міської ради**

В 2024 році проведено 4 засідання комісії з розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення.

Надано дозвіл на відключення від мереж теплопостачання власникам 63 квартир, відключено від мереж, за зверненням співвласників 8 багатоквартирних будинків; виведена з експлуатації одна котельня.

**Враховуючи вищезазначене, підприємства житлово-комунального господарства Шепетівської МТГ готові до роботи в осінньо-зимовий період 2024/2025 року.**

Начальник управління  
житлово-комунального  
господарства

Юрій ГУДЗИК

Керуючий справами  
виконкому

Наталія БІЛАС