



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РІШЕННЯ

— _____ 2024 року

м. Шепетівка

№ ____

Про дострокове припинення Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади № 4 від 03.01.2024

Розглянувши заяву директора КП «Шепетівське районне бюро технічної інвентаризації Шепетівської районної ради Хмельницької області» вих. № 6 від 21.11.2024 про дострокове припинення Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади № 4 від 03.01.2024, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020, постанови Кабінету Міністрів України № 634 від 27.05.2022 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Шепетівської міської ради № 13 від 17.09.2020 «Про визначення уповноваженого органу управління комунальним майном територіальної громади м. Шепетівка», рішення Шепетівської міської ради № 14 від 17.09.2020 «Про визначення орендодавців комунального майна територіальної громади м. Шепетівка», керуючись статтями 29, 40, 42, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради:

В И Р І Ш И В:

1. Припинити Договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Шепетівської міської територіальної громади № 4 від 03.01.2024 (далі – Договір оренди комунального майна) частини нежитлового приміщення, загальною площею – 68,0 кв.м (згідно з інвентарною справою приміщення під: № 336 площею – 20,8 кв.м, № 337 площею – 33,3 кв.м, та місця загального користування площею – 13,9 кв.м), на третьому поверсі адміністративної будівлі за адресою вул. Героїв Небесної Сотні, 47, м. Шепетівка, Хмельницька область, укладеного між орендодавцем (балансоутримувач) - виконавчим комітетом Шепетівської міської ради та орендарем - КП «Шепетівське районне бюро технічної інвентаризації Шепетівської районної ради Хмельницької області», з 01 грудня 2024 року, за згодою сторін відповідно до частини 2 статті 24 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

2. Балансоутримувачу комунального майна здійснити приймання-передачу об'єкта нерухомого майна у порядку та строк відповідно до вимог законодавства України в сфері оренди комунального майна.

3. З метою дотримання визначених законодавством України про оренду термінів щодо прийняття рішень з процедурних питань, уповноважити міського голову В.В. Бузиля:

3.1. Від імені орендодавця та балансоутримувача зазначеного в пункті 1 цього рішення комунального майна укласти додаткову угоду про дострокове припинення дії Договору оренди комунального майна (договір про припинення);

3.2. Від імені орендодавця та балансоутримувача зазначеного в пункті 1 цього рішення комунального майна видати (затвердити) усі необхідні розпорядчі документи щодо приймання-передачі об'єкта нерухомого майна.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ