



**ШЕПЕТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

_____ сесії міської ради VIII скликання

_____ 2025 р. № ____
м. Шепетівка

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу та об'єднання
земельних ділянок по
вул. захисників України, 129 у м. Шепетівка
та винесення на земельні торги
у формі електронного аукціону
новоутворених земельних ділянок

Відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 31, 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо документів, що посвідчують право на земельну ділянку, а також порядку поділу та об'єднання земельних ділянок», та керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Шепетівській міській територіальній громаді в особі Шепетівської міської ради технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0626) площею 10000 кв. м, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07).

2. В результаті поділу земельної ділянки по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0626) площею 10000 кв. м утворились три земельні ділянки:

площею 3000 кв. м по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0163);

площею 3500 кв. м по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0164);

площею 3500 кв. м по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0166)

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07).

3. Винести на земельні торги у формі електронного аукціону земельні ділянки по вул. захисників України, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07):

площею 3000 кв. м по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0163);

площею 3500 кв. м по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0164);

площею 3500 кв. м по вул. захисників України, 129 (кадастровий номер 6810700000:01:004:0166)

право на які підлягає продажу.

4. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Захисників України, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею земельної ділянки 3000 кв. м, кадастровий номер земельної ділянки – 6810700000:01:004:0163. Укласти договір щодо виконання робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з переможцем конкурсу з виконання робіт з оцінки земель. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження чергової сесії міської ради.
5. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Захисників України, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею земельної ділянки 3500 кв. м, кадастровий номер земельної ділянки – 6810700000:01:004:0164. Укласти договір щодо виконання робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з переможцем конкурсу з виконання робіт з оцінки земель. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження чергової сесії міської ради.
6. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Захисників України, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею земельної ділянки 3500 кв. м, кадастровий номер земельної ділянки – 6810700000:01:004:0166. Укласти договір щодо виконання робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з переможцем конкурсу з виконання робіт з оцінки земель. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на затвердження чергової сесії міської ради.
7. Начальнику відділу № 3 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Хмельницькій області внести зміни в земельно-облікові документи.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за розподілом обов'язків та постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, охорони навколишнього середовища (голова комісії Олександр ПІГОЛЬ).

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ