



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РІШЕННЯ

« ____ » вересня 2025 року

м. Шепетівка

№ _____

Про виконання заходів з підготовки житлово-комунального господарства в зимовий період 2025-2026 року Шепетівської МТГ

Відповідно до підпункту 1 пункту «а» статті 30, пункту 3 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до плану роботи виконавчого комітету на 3 квартал 2024 року, виконавчий комітет міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Інформацію про хід виконання заходів з підготовки житлово-комунального господарства Шепетівської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 року взяти до відома згідно з додатком.

2. Шепетівському підприємству теплових мереж забезпечити роботу котелень для безперебійного проходження опалювального сезону у Шепетівській МТГ.

3. Комунальному підприємству «Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство Шепетівської міської ради» забезпечити утримання вулично-дорожньої мережі Шепетівської міської ТГ в зимовий період у належному стані.

4. Шепетівському комунальному підприємству водопровідно-каналізаційного господарства забезпечити необхідні умови для надійного та безперебійного водопостачання споживачам Шепетівської міської ТГ.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків та начальника управління житлово-комунального господарства Ю.Гудзика.

Міський голова

Віталій БУЗИЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про хід виконання заходів з підготовки житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери Шепетівської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 року, станом на 01 вересня 2025 року

Шепетівське підприємство теплових мереж

На протязі міжопалювального періоду, Шепетівське підприємство теплових мереж проводило підготовку 14 котелень до роботи в опалювальний період.

До початку опалювального сезону виконано наступні ремонтно-профілактичні роботи:

- очищено котли, проведено обслуговування пальників та вузлів засобів виробництва теплової енергії;
- здійснено ремонт та обслуговування електрообладнання, контрольно-вимірювальних приладів та автоматики, газового обладнання;
- проведено ремонт та заміну запірної арматури та газових мереж;
- відновлено ізоляцію трубопроводів теплових мереж, та здійснено ізоляцію всіх заміненних трубопроводів;
- виконано ревізію регулюючої та запірної арматури, часткову заміну;
- замінено пошкоджені вікна на об'єктах підприємства;
- здійснено чергову повірку засобів обліку.
-

Здійснено заміну 766 м.пог. трубопроводу, з виконанням ізоляції.

До роботи в осінньо-зимовий період проведено ремонт та техобслуговування транспортних засобів.

Встановлено і готові до роботи дві газо-поршневих когенераційні установки.

На 4-ох об'єктах встановлено дизель-генератори відповідної потужності.

Затверджено графіки гідравлічних випробувань мереж теплопостачання, та котлів. Розроблено графіки пробного пуску, та графіки набору теплоносія в мережі підприємства.

Проводиться інтенсивна робота по укладенню договорів на постачання природного газу.

Проводиться інформаційно-роз'яснювальна робота споживачам, щодо визначення підготовки об'єктів до роботи в ОС 2025-2026 рр.

Здійснюється підбір оперативного персоналу (операторів) на опалювальний сезон.

За наявності постачальника природного газу, Шепетівське підприємство теплових мереж технологічно готове до початку опалювального періоду.

Шепетівське ремонтно-експлуатаційне підприємство

Проведено зовнішнє вуличне освітлення по вул. Герцена, пров. Герцена, вул. Новоградська, вул. Петрова, вул. Яворського та частково вул. Ярослава Мудрого;

Відремонтовано дорожнє покриття вулиць міста установкою УЯР - 1 279 м² (вул. Судилківська - 322,6 м², вул. Свободи - 163 м², вул. Старокостянтинівське шосе - 81,4 м², вул. Героїв Небесної Сотні — 210 м², вул. Лісова - 48 м², вул. захисників України — 160 м², с. Пліщин — 294 м²);

Проведено ремонт колодязів ливневих каналізацій по вул. Судилківська, просп. Миру;
Проведено поточний ремонт з заміною вікон на енергозберігаючі пластикові в приміщенні ритуального цеху;

Проведено технічний огляд та поточний ремонт наявної автомобільної техніки, що буде задіяна в осінньо-зимовий період для утримання дорожньої мережі;

Створено аварійно-відновлювальні бригади для реагування на можливі надзвичайні ситуації техногенного та природного характеру в умовах осінньо-зимового періоду 2025/2026 року у Шепетівській міській територіальній громаді;

Створено запас ПММ;

Оголошено закупівлі технічної солі в кількості 180 тон на суму 756 000,00 грн та відсіву в кількості 1 075 тон на суму 322 500,00 грн для приготування протиожеледної суміші, в наявності на складі 1042т відсіву;

Підготовлено запас дров для опалення адмінбудівлі та цехів розташованих на території підприємства, а також КПП полігону ТПВ.

У разі відключення електроенергії, підприємство задіює генератор для забезпечення електроенергією адмінприміщення;

Шепетівське комунальне підприємство водопровідно-каналізаційного господарства .

Водопровідні насосні станції і водопровідні мережі:

- проведено поточний ремонт на 10-ти водозабірних свердловинах;
 - замінено 1870 м водопровідних мереж;
 - проведено ремонт на ВНС-1 по вул. Пліщинська, 82а з заміною технологічних трубопроводів на ПЕ труби та встановленням нової запірно-регулюючої арматури та обладнання;
 - замінено 15 засувок різних діаметрів на мережах міста;
 - проведена промивка та дезінфекція водопровідних мереж міста;
 - проведено чистку 2-х резервуарів чистої води (РЧВ) загальним об'ємом 6400 м3;
 - відремонтовано 3 пожежнихгідранта;
 - проведено поточний ремонт на 6-и підвищуючих водопровідних насосних станціях (ПВНС);
 - наявні два пункти видачі питної води;
 - замінено фільтруючий матеріал цеоліт на станціях знезалізнення води в кількості 22т.
- Тривають роботи по заміні водоводу по вул. Захисників України (труба ПЕ Ду250мм довжиною 1100м)

Каналізаційні насосні станції і каналізаційні мережі:

- відремонтовано 100 п.м. каналізаційних мереж;
- проведено поточний ремонт та ряд профілактичних заходів на шести КНС;
- відремонтовано гідродинамічну каналопромивочну машину;
- гідродинамічною каналопрочисною машиною планово прочищено 8,4 км каналізаційних мереж міста;
- замінено два насосні агрегати на КНС-3 по вул. М. Амосова, 46 та КНС-11 по пров. Подільський, 2б;

Каналізаційні очисні споруди:

- проведено чистку 2 мулових майданчиків;
- проведено чистку 2 пісколовок;
- проведено чистку біоставків за допомогою міні земснаряду;
- здійснено поточний ремонт аеротенків.

Ремонтно-будівельна дільниця:

- проведено ремонтні роботи 126 колодязів на водопровідних та каналізаційних мережах міста з заміною люків;
- замінено 26 вікон на енергозберігаючі пластикові на об'єктах підприємства;
- проведено поточний ремонт покрівлі хлораторної по вул. Пісочна, 127;
- здійснено ремонт чаші мулошкреба на КОС;

Автослужба:

- проведено ремонт наявної автомобільної техніки;
- проведено капітальний ремонт автомобіля ЗІЛ ММЗ (самоскид).

Електродільниця:

- проведено ремонт аварійної ділянки кабельної лінії 0,4 кВ;
- проведено чистку резервної лінії електропередач (ЛЕП);
- проведено обслуговування 6 генераторів для забезпечення безперебійного надання послуг в умовах відключення електроенергії;
- закуплено та проводиться монтаж системи частотного перетворювача з плавним пуском потужністю 90кВт.

В наявності резервне насосне обладнання на свердловини, каналізаційні та водопровідні насосні станції, функціонують аварійно-відновлювальні бригади по водопостачанню, водовідведенню, електропостачанню, ремонтна та диспетчерська служби. Створено запас ПММ, солі для знезараження води, резерв труб та іншого технологічного обладнання. Підготовлено запас дров та буржуйок.

Шепетівський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)

На даний час в територіальному центрі працюють чотири котельні: дві за адресою вул. Старокостантинівське шосе 8, одна по вул. Стуса 11, одна в с.Плесна за адресою вул. Миру, 53/3. Також укладено договір по розподілу/ транспортуванню газопостачання з ПрАТ «Шепетівкагаз». Укладено договора по обслуговуванню котелень, а саме: з ПП «Горинь Інтерм», ТОВ «Газ-Сервіс-Інтерм».

Заключений договір на постачання газу з ТОВ «ГК «Нафтогаз Трейдинг» з 08.05.2025р до 31.10.2025р, надалі договір буде поновлений.

Шепетівський центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю.

На даний час в центрі працює одна котельня за адресою вул. Судилківська 28.

Укладено договір по обслуговуванню котельні, а саме: з ТОВ «Газ-Сервіс-Інтерм».

Також укладений договір по розподілу/транспортуванню газопостачання з ПрАТ «Шепетівкагаз». Договір на постачання газу укладений з ТОВ «ГК «Нафтогаз Трейдинг».

Шепетівська багатопрофільна лікарня провела наступні роботи:

- проведено ремонт системи холодного водопостачання та водовідведення 345 п.м. ;
- проведено ремонт системи теплопостачання 270 п.м.;
- замінено 25 дверей на металопластикові у приміщенні водолікарні;
- замінено 7 вікон на металопластикові у приміщенні водолікарні

Загальна сума витрат склала 899.5 тис грн.

Також ведуться роботи по заміні твердопаливного котла в стаціонарі №2. Проводиться процедура закупівлі 75т твердого палива для котельні стаціонару № 2.

Управління освіти

З 28 закладів освіти 22 навчальні заклади мають на балансі модульні газові котельні, 3 заклади мають на балансі твердопаливні котельні, 3 заклади під'єднанні до централізованого опалення, 1 заклад освіти (ЗДО № 10) надаються послуги з теплопостачання ПП ПК «Форвард».

Усі модульні газові котельні підготовленні до опалювального сезону.

З метою підготовки до опалювального сезону було проведено такі заходи:

- замінено котел в газовій модульній котельні ЗДО №5 «Казка»;
- в Пліщинській гімназії відремонтовано твердопаливний котел;
- в Плесенській гімназії замінено насос для подачі теплоносія;
- в ЗДО №№6,7,11 проведено ремонт внутрішньої опалювальної мережі;
- в ЗДО №№1,7,9,11 замінено аварійні ділянки водопостачання та каналізації.(750 м трубопроводів та 114 санітарно-технічних приладів);

в усіх закладах освіти проведено ревізію зовнішніх та внутрішніх тепломереж;

- обстежено газові модульні та твердопаливні котельні з метою підготовки до опалювального сезону;
- твердим паливом забезпеченні в повному обсязі (дрова, торф).

З метою збереження енергоресурсів, належного температурного режиму у закладах освіти проведено заміну віконних (67 шт.) та дверних (10 шт.) блоків, проведено ремонти покрівлі (680 кв.м в Ліцеї №1, ЗДО №5) та підлог (2000 кв.м в Ліцеї №№1,2, гімназія №5, ЗОШ №8). На підготовку закладів освіти до осінньо – зимового періоду витрачено 11 млн. 500 тис. грн. з бюджету громади.

Виконавчий комітет Шепетівської міської ради

В 2025 році проведено 6 засідання комісії з розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення.

Надано дозвіл на відключення від мереж теплопостачання власникам 27 квартир, рекомендовано відключити від мереж 5 багатоквартирних будинків.

Начальник управління
житлово-комунального
господарства

Юрій ГУДЗИК

Керуючий справами
виконкому

Наталія БІЛАС